



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

05 березня 2026 року

селище Слобожанське

№ 5168-54/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву громадянина Шепітька Артура Борисовича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Махно Інна Олексіївна, витяг з Державного реєстру речових прав від 07.08.2025 року (дата державної реєстрації 01.08.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3184105212020), відповідно до статей 12, 35, 118, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Самарський розлив», діл. № 38 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Шепітьку Артуру Борисовичу земельну ділянку площею 0,0646 га з кадастровим номером 1221481000:04:007:0142) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Самарський розлив», діл. № 38 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Шепітька Артура Борисовича:

- дотримуватися вимог Водного кодексу України, законів України у сфері охорони навколишнього природного середовища та режиму використання земель водоохоронної зони, площею 0,0646 га, обмеження у використанні якої зареєстровані в Державному земельному кадастрі.

- дотримуватися вимог закону України «Про аквакультуру»;

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства;

- у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

5. Рішення набирає чинності з моменту оприлюднення його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

6. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА